# АДМИНИСТРАЦИЯ СПИРОВСКОГО РАЙОНА

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.05.2018 п.Спирово №104-п

# О внесении изменений в постановление администрации Спировского района от 12.04.2017 №96-п «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории Спировского района Тверской области»

# В целях приведения в соответствие с действующим законодательством,

# Администрация района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

#  1. Внести в приложение к постановлению администрации Спировского района от 12.04.2017 №96-п «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории Спировского района Тверской области» следующие изменения:

1.1. Абзац 4 пункта 1.5.1 административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории Спировского района Тверской области (далее - регламента) изложить в следующей редакции:

« - имеют право направлять в органы государственного земельного надзора в случае выявления нарушений обязательных требований земельного законодательства копии актов проверок с указанием информации о наличии признаков выявленного нарушения;» для решения вопросов о возбуждении дел об административных правонарушениях по признакам административных правонарушений;».

1.2. Абзац 14 пункта 1.5.2 регламента изложить в следующей редакции:

«- осуществлять запись о проведенной проверке в журнале учета проверок в случае его наличия у органа государственной власти, органа местного самоуправления, юридического лица, индивидуального предпринимателя;»;

1.3. Абзац 12 пункта 1.5.3 регламента изложить в следующей редакции:

«-требовать от юридического лица, индивидуального предпринимателя представления документов, информации до даты начала проведения проверки. Орган муниципального контроля после принятия распоряжения о проведении проверки вправе запрашивать необходимые документы и (или) информацию в рамках межведомственного информационного взаимодействия.».

1.4. Пункт 1.6.1 регламента изложить в следующей редакции:

«1.6.1. Руководитель или уполномоченный представитель органа государственной власти, органа местного самоуправления, юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель при проведении мероприятий по контролю имеют право:

- непосредственно присутствовать при проведении проверки, давать объяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;

- получать от должностных лиц информацию, которая относится к предмету проверки и предоставление которой предусмотрено Федеральным законом N 294-ФЗ (при проведении проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);

- знакомиться с результатами проверки и указывать в акте проверки о своем ознакомлении с результатами проверки, согласии или несогласии с ними, а также с отдельными действиями должностных лиц;

- обжаловать действия (бездействие) должностных лиц, повлекшие за собой нарушение прав юридического лица, индивидуального предпринимателя при проведении проверки, в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- привлекать Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Тверской области к участию в проверке (при проведении проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)».

- знакомиться с документами и (или) информацией, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия;

- представлять документы и (или) информацию, запрашиваемые в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в орган муниципального земельного контроля по собственной инициативе».

1.5. Пункт 1.6.3 регламента изложить в следующей редакции:

«1.6.3. Гражданин, его уполномоченный представитель, которому принадлежит проверяемый объект земельных отношений, при проведении мероприятий по контролю имеет право:

- непосредственно присутствовать при проведении проверки, давать объяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;

- получать от должностных лиц органа муниципального земельного контроля информацию, которая относится к предмету проверки;

- знакомиться с результатами проверки и указывать в акте проверки о своем ознакомлении с результатами проверки, согласии или несогласии с ними, а также с отдельными действиями должностных лиц органа муниципального земельного контроля;

- обжаловать действия (бездействие) должностных лиц органа муниципального земельного контроля, повлекшие за собой нарушение его прав при проведении проверки, в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- знакомиться с документами и (или) информацией, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия».

1.6. Пункт 3.2.3.2. регламента изложить в следующей редакции:

«3.2.3.2. Основанием для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок является истечение трех лет со дня:

1) государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя;

2) окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя».

1.7. Пункт 3.4.1. регламента изложить в следующей редакции:

«3.4.1. Основаниями для проведения внеплановой проверки юридических лиц, индивидуальных предпринимателей являются:

- истечение срока исполнения предписания об устранении нарушений земельного законодательства, вынесенного должностным лицом;

- в случае обнаружения должностным лицом достаточных данных, указывающих на наличие земельных правонарушений, или получения от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан документов и иных доказательств, свидетельствующих о наличии признаков нарушения земельного законодательства;

- поступление в органы муниципального земельного контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 10 Федерального закона N 294-ФЗ».

1.8. Пункт 3.8.11. регламента изложить в следующей редакции:

«3.8.11. В случае, если нарушения требований земельного законодательства выявлены в отношении органов государственной власти Тверской области, уполномоченные должностные лица органа муниципального земельного контроля направляют копию акта проверки в трехдневный срок со дня его составления также в Правительство Тверской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте администрации Спировского района в сети Интернет.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Спировского района  | Д.С.Михайлов |